

Międzyrzec Podlaski, 25.04.2016 r.

Wykonawcy (wszyscy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Międzyrzeczu Podlaskim” zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 15.04.2016r pod numerem: 92616 - 2016

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164) zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie 1. Jaki majątek i o jakiej wartości jest narażony na szkody powodziowe?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że żadna z ubezpieczanych lokalizacji nie znajduje się na terenach bezpośrednio zagrożonych powodziowo.

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Pytanie 2. Czy znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków, jeśli tak to wnioskujemy o wprowadzenie limitów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje że nie wykazuje do ubezpieczenia budynków znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków.

Pytanie 3. W jaki sposób jest zabezpieczone mienie wyłączone z eksploatacji? Wnioskujemy o wprowadzenie limitu dla mienia wyłączonego z eksploatacji. Wnioskujemy o wyłączenie ryzyka dewastacji dla mienia wyłączonego z eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na obecną chwilę nie wykazuje do ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji. Nie można jednakże wykluczyć takich sytuacji w przyszłości.

Pytanie 4. Prosimy o podanie informacji o istniejących, bądź planowanych remontach, inwestycjach i przebudowach?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż aktualnie trwa budowa budynku gospodarczego na terenie oczyszczalni ścieków (powierzchnia ok. 200 m² i wartości ok. 200 tys. netto), którego termin zakończenia budowy przewidziany

jest na 15 maja 2016 roku. Zamawiający jednak nie wyklucza, że w przyszłości mogą być przeprowadzone inne inwestycje.

Pytanie 5. W jakim wieku został zgłoszony sprzęt elektroniczny do ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego. Wnioskujemy o ograniczenie wieku sprzętu elektronicznego do 7lat.

Dla sprzętu powyżej 7lat wnioskujemy o wprowadzenie poniższej klauzuli.

KLAUZULA ubezpieczania sprzętu elektronicznego starszego niż 7 lat i/lub w wartościach rzeczywistych

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień do umowy ubezpieczenia strony ustalają, że w przypadku, gdy suma ubezpieczenia odpowiada kosztom zastąpienia ubezpieczonego sprzętu lub maszyn przez nowy sprzęt lub urządzenie tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia oraz z uwzględnieniem kosztów transportu, montażu i demontażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, z wyłączeniem kosztów transportu ekspresowego i lotniczego, rozmiar szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

1) w przypadku wymiany sprzętu (**strata całkowita**) - według kosztów zakupu nowego sprzętu tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody oraz kosztów transportu i montażu,

2) jeżeli sprzęt nadaje się do naprawy (**strata częściowa**) - według kosztów remontu lub naprawy, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego, który usunął szkodę własnymi siłami, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody.

W przypadku, gdy w dniu wystąpienia szkody zadeklarowana suma ubezpieczenia jest niższa niż koszty wymienione wyżej, mają zastosowanie postanowienia dotyczące zastosowania zasady proporcji przy niedoubezpieczeniu.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami w SIWZ ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny bez względu na wiek (rok produkcji) Przedział wiekowy sprzętu elektronicznego wykazanego do ubezpieczenia: od 2009 do 2015roku.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej klauzuli: ubezpieczania sprzętu elektronicznego starszego niż 7 lat i/lub w wartościach rzeczywistych.

Pytanie 6. Czy dla wszystkich ubezpieczeń w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie OWU danego Ubezpieczyciela?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ , w Umowie i ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy, przy czym tylko takie zapisy uznaje się za dozwolone, które nie są sprzeczne z wymaganiami określonymi w SIWZ.

Pytanie 7. W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie wyłączenia szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w załączniku nr 1a do SIWZ pkt 4 „akceptowalne wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia” ppkt 4.14 takie wyłączenie jest wprowadzone.

Pytanie 8. Mienia od wszystkich ryzyk dla szkód w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb (w tym stosowanie wymaganej przez konserwatora lub inne służby technologii napraw) dla tego punktu wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 na jeden i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wykazuje do ubezpieczenia budynków znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków.

Pytanie 9. Wnioskujemy o wykreślenie pkt 5.46 w mieniu od wszystkich ryzyk "Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 5000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany w SIWZ w zapytywanym zakresie

Pytanie 10. Dla mienia wyłączanego z eksploatacji wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ryzyka dewastacji. O jakiej wartości zostaje zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji. Jaki jest stan techniczny i zabezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji. Dla mienia wyłączanego z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie zabezpieczeń dodatkowych tj

- teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany
- wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane , odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane
- gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na obecną chwilę nie wykazuje do ubezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji.

Pytanie 11. Czy są przewidywane w okresie ubezpieczenia inwestycje i jakiego rodzaju inwestycje?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż aktualnie trwa budowa budynku gospodarczego na terenie oczyszczalni ścieków (powierzchnia ok. 200 m² i wartości ok. 200 tys. netto), którego termin zakończenia budowy przewidziany jest na 15 maja 2016 roku. Zamawiający jednak nie wyklucza, że w przyszłości mogą być przeprowadzone inne inwestycje.

Pytanie 12. Prosimy o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe są zgodne z wymogami prawa?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykazane mienie jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 12. Czy zakład przewiduje inwestycje typu rozbudowa, budowa, przebudowa obiektów istniejących lub nowych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż aktualnie trwa budowa budynku gospodarczego na terenie oczyszczalni ścieków (powierzchnia ok. 200 m² i wartości ok. 200 tys. netto), którego termin zakończenia budowy przewidziany jest na 15 maja 2016 roku. Zamawiający jednak nie wyklucza, że w przyszłości mogą być przeprowadzone inne inwestycje.

Pytanie 13. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwprzebieciowe, instalację odgromową? Jeżeli niektóre nie posiadają?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykazane mienie jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 14. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne ? Jeśli tak prosimy o podanie wartości instalacji solarnych. Jeśli nie ma instalacji solarnych zgłaszanych do ubezpieczenia w przyszłości takie instalacje solarne będą mogły zostać objęte ochroną na zasadzie owu i warunków indywidualnych jeśli chodzi o zakres i cenę

Odpowiedź: W chwili obecnej zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia instalacji solarnych.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PROJEKT
Dorota Struczenko