

....., dnia 18.04.2016

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

ul. Brzeska 102

21-560 Międzyrzec Podlaski

Dotyczy: przetargu na „Ubezpieczenie majątku Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim”

W związku z ogłoszonym przetargiem zwraca się z uprzejmą prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Jaki majątek i o jakiej wartości jest narażony na szkody powodzone?

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

2. Czy znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków, jeśli tak to wnioskujemy o wprowadzenie limitów?

3. W jaki sposób jest zabezpieczone mienie wyłączone z eksploatacji? Wnioskujemy o wprowadzenie limitu dla mienia wyłączonego z eksploatacji. Wnioskujemy o wyłączenie ryzyka dewastacji dla mienia wyłączonego z eksploatacji.

4. Prosimy o podanie informacji o istniejących, bądź planowanych remontach, inwestycjach i przebudowach?

5. W jakim wieku został zgłoszony sprzęt elektroniczny do ubezpieczenia w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego. Wnioskujemy o ograniczenie wieku sprzętu elektronicznego do 7 lat.

Dla sprzętu powyżej 7 lat wnioskujemy o wprowadzenie poniższej klauzuli

KLAUZULA ubezpieczania sprzętu elektronicznego starszego niż 7 lat i/lub w wartościach rzeczywistych

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień do umowy ubezpieczenia strony ustalają, że w przypadku, gdy suma ubezpieczenia odpowiada kosztom zastąpienia ubezpieczonego sprzętu lub maszyn przez nowy sprzęt lub urządzenie tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia oraz z uwzględnieniem kosztów transportu, montażu i demontażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, z wyłączeniem kosztów transportu ekspresowego i lotniczego, rozmiar szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

1) w przypadku wymiany sprzętu (**strata całkowita**) - według kosztów zakupu nowego sprzętu tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody oraz kosztów transportu i montażu,

2) jeżeli sprzęt nadaje się do naprawy (**strata częściowa**) - według kosztów remontu lub naprawy, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego, który usunął szkodę własnymi siłami, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody.

W przypadku, gdy w dniu wystąpienia szkody zadeklarowana suma ubezpieczenia jest niższa niż koszty wymienione wyżej, mają zastosowanie postanowienia dotyczące zastosowania zasady proporcji przy niedoubezpieczeniu.

6. Czy dla wszystkich ubezpieczeń w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie owu danego Ubezpieczyciela?

7. W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie wyłączenia szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka

8. mienia od wszystkich ryzyk dla szkód w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb(w tym stosowanie wymaganej przez konserwatora lub inne służby technologii napraw) dla tego punktu wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 na jeden i wszystkie zdarzenia

9. Wnioskujemy o wykreślenie pkt 5.46 w mieniu od wszystkich ryzyk” Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 5000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

10. dla mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ryzyka dewastacji
O jakiej wartości zostaje zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji. Jaki jest stan techniczny i zabezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji. Dla mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie zabezpieczeń dodatkowych tj

-teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany

-wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane , odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane

-gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia

11. Czy są przewidywane w okresie ubezpieczenia inwestycje i jakiego rodzaju inwestycje?

12. Prosimy o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe są zgodne z wymogami prawa?

12. Czy zakład przewiduje inwestycje typu rozbudowa, budowa, przebudowa obiektów istniejących lub nowych?

13. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, instalację odgromową? Jeżeli niektóre nie posiadają?

14. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne? Jeśli tak prosimy o podanie wartości instalacji solarnych. Jeśli nie ma instalacji solarnych zgłaszanych do ubezpieczenia w przyszłości takie instalacje solarne będą mogły zostać objęte ochroną na zasadzie owu i warunków indywidualnych jeśli chodzi o zakres i cenę

Z poważaniem